

Кому: Федеральному государственному  
(наименование застройщика)

унитарному предприятию «Росморпорт»  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,

ИНН 7702352454

полное наименование организации – для юридических лиц),

127055, Российская Федерация, г. Москва,  
ул. Сущевская, д. 19, стр. 7, email: mail@rosmorport.ru,  
тел.: (495)626-14-25

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## **РАЗРЕШЕНИЕ** **на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата «09» декабря 2020 г.

№ 89-RU89506000-004-2020

I. «Управление строительства и архитектуры

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Администрации муниципального образования Ямальский район»

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Строительство объектов морского порта в районе пос. Сабетта на полуострове Ямал, включая

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

создание судоходного подходного канала в Обской губе. Этап 8»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ямало-Ненецкий автономный округ,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

муниципальное образование Ямальский район

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:  
89:03:010301:2291; 89:03:000000:431; 89:03:010301:571; 89:03:010301:611

строительный адрес: Ямало-Ненецкий автономный округ, Ямальский район

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 89-RU89506000-001-2018, дата выдачи 05.02.2018, орган, выдавший разрешение на строительство «Управление строительства и архитектуры Администрации муниципального образования Ямальский район»

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем всего	куб. м	—	—
в том числе надземной части	куб. м	—	—
Общая площадь	кв. м	—	—
Площадь нежилых помещений	кв. м	—	—
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	—	—
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5
<b>2. Объекты не производственного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест		—	—
Количество посещений		—	—
Вместимость		—	—
Количество этажей		—	—
в том числе подземных		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели		—	—
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь	кв. м	—	—
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	—	—
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	—	—
Количество этажей	шт.	—	—
в том числе подземных		—	—
Количество секций	секций	—	—
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	—	—
1 комнатные	шт./кв. м	—	—
2 комнатные	шт./кв. м	—	—

3 комнатные	шт./кв. м	—	—
4 комнатные	шт./кв. м	—	—
более чем 4 комнатные	шт./кв. м	—	—
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели		—	—
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
<b>Здание администрации порта, СУДС, ГМССБ</b>			
Тип объекта:		—	—
Мощность		—	—
Производительность		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		Каркасно-панельные	Каркасно-панельные
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели			
Строительный объем	куб. м	7331,30	7331,30
Общая площадь	кв. м	1396,10	1396,10
Площадь застройки	кв. м	494,60	494,60
Высота	м	12,80	12,80
Количество этажей	шт.	3	3
<b>Техническое здание СНО</b>			
Тип объекта:		—	—
Мощность		—	—
Производительность		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—

Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		Каркасно-панельные	Каркасно-панельные
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели			
Строительный объем	куб. м	4014,90	4014,90
Общая площадь	кв. м	597,20	597,20
Площадь застройки	кв. м	458,30	458,30
Высота	м	7,80	7,80
Количество этажей	шт.	2	2
<b>Закрытая стоянка автомобилей и плавсредств ФГУП "Росморпорт" и администрации порта</b>			
Тип объекта:		—	—
Мощность		—	—
Производительность		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		Каркасно-панельные	Каркасно-панельные
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели			
Строительный объем	куб. м	3812,20	3812,20
Общая площадь	кв. м	736,50	736,50
Площадь застройки	кв. м	666,50	666,50
Высота	м	8,90	8,90
Количество этажей	шт.	2	2
<b>Передний створный знак</b>			
Тип объекта:		—	—
Мощность		—	—
Производительность		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—

Материалы кровли		—	—
Иные показатели			
Трехгранная башня из стальных труб со щитом дневной видимости створного знака по типовому проекту Б-111-87. Высота	м	20	20
<b>Задний створный знак</b>			
Тип объекта:		—	—
Мощность		—	—
Производительность		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели			
Трехгранная башня из стальных труб со щитом дневной видимости створного знака по типовому проекту Б-111-87. Высота	м	25	25
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		—	—
Протяженность	м	—	—
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		—	—
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		—	—
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		—	—
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		—	—
Иные показатели		—	—
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		—	—
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	—	—
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		—	—
Заполнение световых проемов		—	—

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(их) плана(ов):

- по объекту «Здание администрации порта, СУДС, ГМССБ», подготовленного 18 сентября 2017 г. Щуцким Григорием Николаевичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 45-15-7 от 13.04.2015 г., выдан Департаментом имущественных и земельных

отношений Курганской области, сведения внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 24.04.2015 г.

- по объекту «Техническое здание СНО», подготовленного 18 сентября 2017 г. Щуцким Григорием Николаевичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 45-15-7 от 13.04.2015 г, выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области, сведения внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 24.04.2015 г.

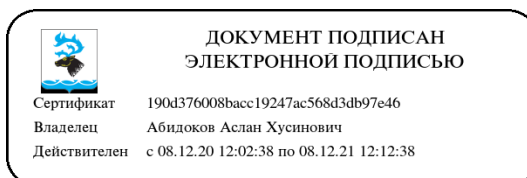
- по объекту «Закрытая стоянка автомобилей и плавсредств ФГУП "Росморпорт" и администрации порта», подготовленного 18 сентября 2017 г. Щуцким Григорием Николаевичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 45-15-7 от 13.04.2015 г., выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области, сведения внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 24.04.2015 г.

- по объекту «Передний створный знак», подготовленного 24 марта 2020 г. Щуцким Григорием Николаевичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 45-15-7 от 13.04.2015 г., выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области, сведения внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 24.04.2015 г.

- по объекту «Задний створный знак», подготовленного 30 марта 2020 г. Щуцким Григорием Николаевичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 45-15-7 от 13.04.2015 г., выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области, сведения внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 24.04.2015 г.

**Начальник управления  
строительства и  
архитектуры**

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



(подпись)

**А.Х. Абидоков**  
(расшифровка подписи)

«09» декабря 2020 г.

М.П.