

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

| <b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство</b>                                                                   |                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1. Дата разрешения на строительство <2>:                                                                               | 19.06.2024                                                                                                           |
| 1.2. Номер разрешения на строительство <3>:                                                                              | 27-04-364-2024                                                                                                       |
| 1.3. Наименование органа (организации) <4>:                                                                              | Администрация городского поселения<br>«Рабочий поселок Ванино» Ванинского<br>муниципального района Хабаровского края |
| 1.4. Срок действия настоящего разрешения <5>:                                                                            | 19.10.2026                                                                                                           |
| 1.5. Дата внесения изменений или исправлений <6>:                                                                        |                                                                                                                      |
| <b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>                                                                                |                                                                                                                      |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе                                                       |                                                                                                                      |
| 2.1.1. Фамилия:                                                                                                          |                                                                                                                      |
| 2.1.2. Имя:                                                                                                              |                                                                                                                      |
| 2.1.3. Отчество <7>:                                                                                                     |                                                                                                                      |
| 2.1.4. ИНН:                                                                                                              |                                                                                                                      |
| 2.1.5. ОГРНИП <8>(для ИП):                                                                                               |                                                                                                                      |
| 2.2. Сведения о юридическом лице                                                                                         |                                                                                                                      |
| 2.2.1. Полное наименование <9>:                                                                                          | Федеральное государственное<br>унитарное предприятие<br>«РОСМОРПОРТ»                                                 |
| 2.2.2. ИНН:                                                                                                              | 7702352454                                                                                                           |
| 2.2.3. ОГРН:                                                                                                             | 1037702023831                                                                                                        |
| <b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>                                                        |                                                                                                                      |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:                   | Здание служб обеспечения<br>безопасности мореплавания                                                                |
| 3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией <10>: | строительство                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства <11>                                                                                                                                                                        |                                                                                                                |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                       | Хабаровский край                                                                                               |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:                                       | Ванинский муниципальный район                                                                                  |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | городское поселение                                                                                            |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:                                                                                                                                                                                              | Рабочий поселок Ванино                                                                                         |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                                                                                                         | В районе примыкания ул. Гарнизонная к ул. Железнодорожная                                                      |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                |
| <b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <12>:                                                             | 27:04:0101001:3413                                                                                             |
| 4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <13>:                                                                       | 3000 кв.м                                                                                                      |
| 4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка <14>                                                                                                                                                                            |                                                                                                                |
| 4.3.Х.1. Дата:                                                                                                                                                                                                                             | 08.05.2024                                                                                                     |
| 4.3.Х.2. Номер:                                                                                                                                                                                                                            | РФ-27-4-04-1-51-2024-0315                                                                                      |
| 4.3.Х.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:                                                                                                                                                         | Администрация городского поселения «Рабочий поселок Ванино» Ванинского муниципального района Хабаровского края |
| 4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости) <15>:                                         |                                                                                                                |

|                                                                                                                                    |                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении &lt;19&gt;</b>                                       |                                                                                                                                                    |
| 5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе <20>                                                                 |                                                                                                                                                    |
| 5.1.1. Фамилия:                                                                                                                    |                                                                                                                                                    |
| 5.1.2. Имя:                                                                                                                        |                                                                                                                                                    |
| 5.1.3. Отчество <21>:                                                                                                              |                                                                                                                                                    |
| 5.1.4. ИНН:                                                                                                                        |                                                                                                                                                    |
| 5.1.5. ОГРНИП:                                                                                                                     |                                                                                                                                                    |
| 5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице                                                                                    |                                                                                                                                                    |
| 5.2.1. Полное наименование <22>:                                                                                                   | Акционерное общество<br>Дальневосточный научно-исследовательский, проектно-изыскательский и конструкторско-технологический институт морского флота |
| 5.2.2. ИНН:                                                                                                                        | 2536017088                                                                                                                                         |
| 5.2.3. ОГРН:                                                                                                                       | 1022501296223                                                                                                                                      |
| 5.3. Дата утверждения (при наличии) <23>:                                                                                          |                                                                                                                                                    |
| 5.4. Номер (при наличии) <24>:                                                                                                     |                                                                                                                                                    |
| 5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии) <25> |                                                                                                                                                    |
| 5.5.1. Дата:                                                                                                                       |                                                                                                                                                    |
| 5.5.2. Номер:                                                                                                                      |                                                                                                                                                    |
| 5.5.3. Наименование документа:                                                                                                     |                                                                                                                                                    |
| 5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:                     |                                                                                                                                                    |
| <b>Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы</b>             |                                                                                                                                                    |
| 6.1. Сведения об экспертизе проектной документации <26>                                                                            |                                                                                                                                                    |
| 6.1.X.1. Дата утверждения:                                                                                                         | 07.06.2021                                                                                                                                         |
| 6.1.X.2. Номер:                                                                                                                    | 27-1-1-3-029679-2021                                                                                                                               |
| 6.1.X.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:                 | ФАУ «ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА РОССИИ»                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                               |                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе <27>                                                                                                                 |                                                    |
| 6.2.X.1. Дата утверждения:                                                                                                                                                    |                                                    |
| 6.2.X.2. Номер:                                                                                                                                                               |                                                    |
| 6.2.X.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:                                                                 |                                                    |
| 6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации <28> |                                                    |
| 6.3.1. Дата:                                                                                                                                                                  |                                                    |
| 6.3.2. Номер:                                                                                                                                                                 |                                                    |
| 6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение <29>:                                                                                                             |                                                    |
| 6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации <30> |                                                    |
| 6.4.1. Дата:                                                                                                                                                                  |                                                    |
| 6.4.2. Номер:                                                                                                                                                                 |                                                    |
| 6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:                                                                            |                                                    |
| <b>Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства &lt;31&gt;</b>                                                                                       |                                                    |
| 7.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <32>:                                                                          | Здание служб обеспечения безопасности мореплавания |
| 7.X.1. Вид объекта капитального строительства <33>:                                                                                                                           | здание                                             |
| 7.X.2. Назначение объекта <34>:                                                                                                                                               | нежилое                                            |
| 7.X.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <35>:                                                                                           |                                                    |
| 7.X.4. Площадь застройки (кв. м) <36>:                                                                                                                                        | 684,62                                             |
| 7.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) <37>:                                                                                             |                                                    |
| 7.X.5. Площадь (кв. м) <38>:                                                                                                                                                  | 1474,19                                            |
| 7.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) <39>:                                                                                                       |                                                    |
| 7.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):                                                                                                                                     |                                                    |

