

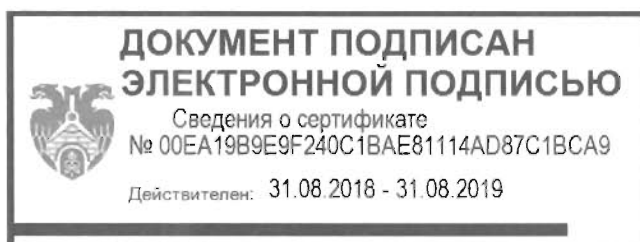
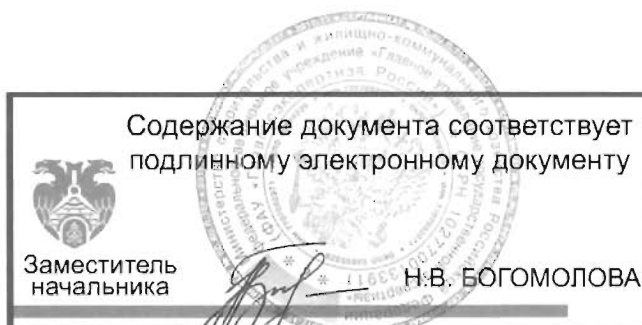


МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
(ФАУ «ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА РОССИИ»)

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель начальника
В.Н. Федосеев
28 декабря 2018 г.



ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 00988-18/ГГЭ-15206/07-01

(№ в Реестре 00-1-3113-18)

Объект капитального строительства

**Реконструкция Западного мола инв.№ Ф08000077 п. Новороссийск
(защитная наброска)**

**(Российская Федерация, Краснодарский край, г.Новороссийск,
Центральный район, Новороссийский морской торговый порт)**

1. Общие положения

1.1. Сведения об основании для проведения проверки сметной стоимости:

Заявление Общества с ограниченной ответственностью "Проектно-изыскательский и научно-исследовательский институт морского транспорта "НовоморНИИпроект" от 28.08.2018 № 2018/08/28-079 о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства «Реконструкция Западного мола инв.№ Ф08000077 п. Новороссийск (защитная наброска)».

Договор между ФАУ «Главгосэкспертиза России» и ФГУП «Росморпорт» от 04.10.2018 № 1160Д-18/ГГЭ-15206/07-01/СГ возмездного оказания услуг о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости.

Задание на проектирование по объекту «Реконструкция Западного мола инв.№ Ф08000077 п. Новороссийск (защитная наброска)» (приложение № 3 к договору № 0051 от 03.04.2017 подписанное заказчиком ФГУП «Росморпорт».

1.2. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование объекта капитального строительства:

Реконструкция Западного мола инв.№ Ф08000077 п. Новороссийск (защитная наброска)

Почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства:

Российская Федерация, Краснодарский край, г.Новороссийск, Центральный район, Новороссийский морской торговый порт)

Основные технико-экономические показатели объекта капитального строительства представлены в таблице:

Наименование показателя	Значение показателя	Примечание
Расчетный период эксплуатации (лет)	100	
Площадь застройки (квадратный метр)	23 415	
Оградительные сооружения	I класс - гидротехнические сооружения чрезвычайно высокой опасности	
Протяженность (километр)	1.0953	
Продолжительность реконструкции (месяцев)	24	

Уровень ответственности гидротехнических сооружений – повышенный.

1.3. Сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации (сводного сметного расчета) и (или) выполнивших инженерные изыскания:

Генпроектировщик:

Общество с ограниченной ответственностью "Проектно-изыскательский и научно-исследовательский институт морского транспорта "НовоморНИИпроект"

Место нахождения юридического лица: Россия, Краснодарский край, Новороссийск, Суворовская 18А.

Проектировщики:

Общество с ограниченной ответственностью "Инжиниринговая компания ОСК"

Место нахождения юридического лица: Россия, Краснодарский, Новороссийск, Борисовка, Мирный, дом 7, 353960.

Общество с ограниченной ответственностью "Юггидропроект"

Место нахождения юридического лица: Россия, Краснодарский, Новороссийск, Мысхакское, 54, 3, 353915.

Акционерное общество "Научно-исследовательский институт транспортного строительства"

Место нахождения юридического лица: 129329, город Москва, улица Кольская, д. 1.

Общество с ограниченной ответственностью "Грис";

Место нахождения юридического лица: Россия, Краснодарский, Темрюкский, Темрюк, Мира, дом 152 а.

1.4. Сведения о заявителе:*Заявитель:*

Общества с ограниченной ответственностью "Проектно-изыскательский и научно-исследовательский институт морского транспорта "НовоморНИИпроект"

Место нахождения юридического лица: Россия, Краснодарский край, Новороссийск, Суворовская 18А.

Технический заказчик, Застройщик:

Федеральное Государственное Унитарное Предприятие "РОСМОРПОРТ"

Место нахождения юридического лица: 127055, город Москва, ул. Сущевская, д.19, стр.7.

1.5. Сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика:

Доверенность ФГУП «РОСМОРПОРТ» от 27.08.2018 № 126-18С, уполномочивающая А.М. Краснова представлять интересы ФГУП «РОСМОРПОРТ» в ФАУ «Главгосэкспертиза России».

1.6. Сведения о составе представленной проектной документации (иных представленных документов):

Состав отчетных материалов о результатах инженерных изысканий (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
13	0051–ИИ1	Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям	Изм.1
13.1	0051–ИИ2	Технический отчет по инженерно-гидрографическим изысканиям	Изм.1
13.2	0051–ИИ3	Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям	Изм.2
13.3	0051–МСР	Научно-технический отчет по оценке сейсмических воздействий на площадке строительства	Изм.1
13.4	МБ-2017-03-02–ИГМИ	Технический отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям	Изм.1
13.5	1580–ИЭИ	Технический отчет по инженерно-экологическим изысканиям	Изм.3
13.6	0051-ВОП	Технический отчет о выполнении геофизических работ по поиску магнитных аномалий (металлических предметов) на акватории Новороссийской бухты	

Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ том	Обозначение	Наименование	Примечание
б/н	0051-СП	Состав проектной документации	Изм.2
1	0051 -ПЗ	Раздел 1 Пояснительная записка	Изм.2
2	0051 –ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	Изм.2
4	0051 -КР	Раздел 4. Конструктивные и объёмно-планировочные решения	Изм.2
6	0051 – ПОС	Раздел 6. Проект организации строительства.	Изм.2
7	0051 – ПОД	Раздел 7. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства	
8	13/17 -ООС	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.	Изм.4
9	0051 – ПБ	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
		Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами, в том числе:	
12.1	0051 -БС	Раздел 12.1 Безопасность судоходства	
12.2	0051 -Р2	Раздел 12.2 Расчеты	Новый

№ том	Обозначение	Наименование	Примечание
12.3	0051 -ГОЧС	Раздел 12.3 Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	
12.4	13/17 -РБО	Раздел 12.4 Оценка воздействия на водные биоресурсы и среду их обитания	
12.5	13/17 -ОВОС	Раздел 12.5 Оценка воздействия на окружающую среду	
12.6	0051 -ТБЭ	Раздел 12.6 Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	
12.7	0051 -ДБГ	Раздел 12.7 Декларация безопасности гидротехнических сооружений	
12.12	0051-ММ	Раздел 12.12. Математическое моделирование взаимодействия волн с гидротехническим сооружением.	Изм.3
12.13	МБ-2017-16-02-ГМ	Раздел 12.13. Гидравлическое моделирование волновых воздействий	Новый

1.7. Сведения об источниках финансирования:

Финансирование строительства (реконструкции, капитального ремонта) объекта капитального строительства планируется осуществлять за счет Средств юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов.

1.8. Сведения о решении (письме) по объекту капитального строительства, предусмотренном подпунктами «з» и «з(1)» пункта 8 Положения о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 мая 2009 года № 427 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, № 21, ст. 2576; 2012, № 29, ст. 4124; 2013, № 23, ст. 2927; № 39, ст. 4992; 2014, № 14, ст. 1627; № 40, ст. 5434; 2015, № 39, ст. 5404; 2016, № 29, ст. 4814; № 36, ст. 5418; № 48, ст. 6764; 2017, № 5, ст. 799):

Письмо ФГУП «Росморпорт» от 30.07.2018 № АЛ-26/6393-23 о сметной стоимости строительства объекта капитального строительства.

2. Описание сметы на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт)

2.1. Сведения об общей стоимости объекта строительства:

А) В базисном уровне цен 2001 г. (на 01.01.2000) без НДС:

- Строительно-монтажные работы	-	89 725,40 тыс. руб.
- Прочие затраты	-	6 281,75 тыс. руб.
Всего	-	96 007,15 тыс. руб.
в том числе:		
- ПИР	-	1 770,94 тыс. руб.

Б). В текущем уровне цен по состоянию на IV квартал 2018 года с учетом НДС

- Строительно-монтажные работы	-	721 015,33 тыс. руб.
- Прочие затраты	-	53 049,99 тыс. руб.
Всего	-	774 065,32 тыс. руб.
в том числе:		
-ПИР	-	18 276,82 тыс.руб.

2.2. Перечень представленной сметной документации:

Том	Обозначение	Наименование	Примечание
11.1	0051-СМ1	Раздел 11. Смета на строительство объектов капитального строительства Часть 1. Сводный сметный расчет.	Инв. № 39427
11.2	0051-СМ2	Раздел 11. Смета на строительство объектов капитального строительства Часть 2. Сводный сметный расчет.	Инв. № 39427

На замечания ФАУ «Главгосэкспертиза России», направленные письмом от 06.11.2018 № 10008-18/ГГЭ-15206/07-01, через «Автоматизированную информационную систему «Главгосэкспертиза» представлены ответы на замечания, откорректированные ведомости объемов работ, откорректированная сметная документация и дополнительные материалы необходимые для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости реконструкции объекта капитального строительства.

2.3. Информация об использованных сметных нормативах, а также примененных индексах для перевода сметной стоимости из базисного уровня цен в текущий уровень цен:

Сметная стоимость строительства определена базисно-индексным методом. Локальные сметные расчеты выполнены в сметно-нормативной базе 2001 года (на 01.01.2000) по федеральным единичным расценкам (ФЕР-2001, ФЕРм-2001, ФЕРр-2001, ФЕРп-2001), федеральным сборникам сметных цен на

материалы, изделия и конструкции (ФССЦ-2001) в редакции Минстроя России 2017 года.

Стоимость материалов, отсутствующих в федеральных сборниках сметных цен на материалы, изделия и конструкции, и стоимость оборудования принята по прайс-листам в текущем уровне цен с пересчетом в базисный уровень цен 2001 года (на 01.01.2000) методом «обратного счета».

Накладные расходы в локальных сметных расчетах определены в процентах от фонда оплаты труда рабочих (строителей и механизаторов) по видам работ в соответствии с Методическими указаниями по определению величины накладных расходов в строительстве МДС 81-33.2004, введенными в действие постановлением Госстроя России от 12.01.2004 № 6.

Сметная прибыль в локальных сметных расчетах определена в процентах от фонда оплаты труда рабочих (строителей и механизаторов) по видам работ в соответствии с Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве МДС 81-25.2001, введенными в действие постановлением Госстроя России от 28.02.2001 № 15, с учетом изменений, внесенных письмом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 18.11.2004 № АП-5536/06 «О порядке применения нормативов сметной прибыли в строительстве».

Сметная норма затрат на строительство временных зданий и сооружений определена от сметной стоимости строительных и монтажных работ по итогам глав 1-7 (графы 4 и 5) сводного сметного расчета стоимости строительства в размере: 5,2% для «Морские порты и портовые сооружения» (п. 3.10 приложения 1 Сборника сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений ГСН 81-05-01-2001, утвержденного и введенного в действие постановлением Госстроя России от 07.05.2001 № 45) с учетом понижающего коэффициента 0,8 (п. 2.1 общих положений ГСН 81-05-01-2001)

Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены от сметной стоимости строительных и монтажных работ (графы 4 и 5) по итогу глав 1-8 сводного сметного расчета стоимости строительства в размере: 0,5 для «Морского транспорта» (п. 7.3, таблица 4 Сборника сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время ГСН 81-05-02-2007, рекомендованного к применению письмом Росстроя от 28.03.2007 № СК-1221/02) для Краснодарского края по I температурной зоне с учетом территориального коэффициента 0,7 (п.24б приложение 1 ГСН 81-05-02-2007) для г. Новороссийск.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты принят в размере 3% (п.4.96 МДС 81-35.2004).

Общая сметная стоимость определена сводным сметным расчетом в базисном уровне цен 2001 г. (на 01.01.2000) с пересчетом в текущий уровень

цен IV квартала 2018 года по индексам изменения сметной стоимости согласно приложениям №№ 1, 3-5 к письму Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 10.10.2018 № 41343-ЛС/09 и от 15.11.2018 № 45824-ДВ/09:

- строительно-монтажных работ – 6,81 к ФЕР-2001 для Краснодарского края по виду строительства «Прочие объекты»;

- прочих затрат (кроме затрат по главе 12 сводного сметного расчета и другим затратам определяемым на основании сборников и справочников на проектные и изыскательские работы) – 11,85 для отрасли «Транспорт» (приложение № 2);

- проектных работ – 3,83 х 1,19 (письмо Госстроя РФ от 16.07.2003 № НЗ-4316/10 «О справочниках базовых цен на проектные работы для строительства) по аналогии;

- изыскательских работ – 3,91 х 1,266 (Письма Госстроя РФ от 04.01.2001 № АШ-9/10 и от 07.10.1999 № АШ-3412/10) по аналогии.

Пересчет затрат на экспертизу пересчитан по индексу 5,07 (коэффициент, учитывающий инфляционные процессы в 2018г.).

Согласно п. 4.100 МДС 81-35.2004 сумма налога на добавленную стоимость (НДС) определена в размере 18% в текущем уровне цен от итоговых сумм сводного сметного расчета без учета компенсационных затрат.

2.4. Информация о цене строительства объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство:

Сметная стоимость строительства объекта капитального строительства определена на основании сметных нормативов.

2.5. Сведения об оперативных изменениях, внесенных в сметную документацию в процессе проведения проверки сметной стоимости:

2.5.1. Сметная документация по форме представления и порядку формирования затрат приведена в соответствие с Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (далее - МДС 81-35.2004):

- в пояснительной записке указаны технико-экономические показатели, выведенные на единицу проектной мощности, а в объектных сметных расчетах указаны показатели единичной стоимости согласно требованиям п. 4.35;

- в локальных сметных расчетах приведены ссылки на ведомости объемов работ; имеются подписи исполнителей и проверяющих (образец № 4 приложение №2);

- сводный сметный расчет приведен в соответствие с образцом № 1 приложения 2: имеет все подписи и согласован с заказчиком.

2.5.2. В соответствии с п.18 Положения о порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18.05.2009 № 427 (далее - Положение № 427) и п.3.9, п. 4.1 МДС 81-35.2004 сметная документация дополнена ведомостями объемов строительных, монтажных работ (с подсчетами) и спецификациями на оборудование, оформленными в установленном порядке с подписями исполнителей и определенными по проектным материалам.

2.5.3. Представлены обосновывающие материалы включенных в сметную документацию затрат (прайс-листы) на стоимость материалов и оборудования (п. 4.25 МДС 81-35.2004), согласованные с заказчиком и подобранные на основании проведенного конъюнктурного анализа.

2.5.4. При определении норматива дополнительных затрат, связанных с производством работ в зимнее время, исключен повышающий коэффициент в размере 1,08 (поправка на ветер) как не обоснованный.

2.5.5. В соответствии с откорректированными решениями раздела Мероприятия по охране окружающей среды в ССР включены затраты за негативное воздействие на окружающую среду, определенные по нормативам, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13.12.2016 № 913 «О ставках платы за негативное воздействие на окружающую среду и дополнительных коэффициентах», затраты на экологический мониторинг, определенные по справочнику базовых цен на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания, и затраты на возмещение ущерба нанесенного водным биологическим ресурсам.

2.5.6. Учет затрат на осуществление строительного контроля приведен в соответствие с Положением о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 468, что привело к уменьшению стоимости прочих затрат (Письмо ФГУП «Росморпорт» от 25.12.2018 № 4993/02).

2.5.7. Откорректирован размер затрат на проектные и изыскательские работы (на объемы корректировки) на основании представленных смет,

составленных по сборникам и справочникам базовых цен на проектные и изыскательские работы, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов (п. 18 Положения), с учетом требований Методических указаний по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, утвержденных приказом Минрегиона России от 29.12.2009 № 620 «Об утверждении Методических указаний по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве», что привело к увеличению стоимости прочих затрат.

2.5.8. Затраты на экспертизу проектной документации определены в соответствии с приложением к Положению «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145, от итоговой суммы проектных и изыскательских работ на стадии «проектная документация», что привело к уменьшению стоимости прочих затрат. При этом, исключены неправомерно учтенные затраты на проведение историко-культурной экспертизы.

2.5.9. В связи с корректировкой затрат по главам 1-7 ССР уточнены соответствующие им лимитированные и прочие затраты.

2.5.10. В локальных сметных расчетах откорректированы затраты в части применения единичных расценок, соответствующих технологическим процессам, уточнения объемов работ согласно проектным решениям, уточнения стоимости материалов.

2.5.12. Уменьшение сметной стоимости СМР в локальных сметных расчетах произошло за счет:

- корректировки объема горной массы при отсыпке в постель гравитационного сооружения, в соответствии с п. 1.38.20 общие положения Сборник 37 «Каменные конструкции гидротехнических сооружений» ФЕР 81-02-38-2001;

- откорректированы затраты на перемещение и на укладку гексабитов весом 1Т.

2.5.13. Увеличение сметной стоимости СМР в локальных сметных расчетах произошло за счет дополнительно учтенных затрат на укладку геотекстиля под воду в соответствии с проектными решениями.

Результаты корректировки сметной стоимости работ) приводятся в табличной форме:

№№ п/п	Структура затрат	Сметная стоимость (тыс. рублей)		Изменения (тыс. рублей) (+, -)		
		Первоначально представленная	Откорректированная	+	-	Всего
Базисный уровень цен - 2001г. (на 01.01.2000) без учета НДС						
1.	Всего,	106 021,79	96 007,15	3 229,57	13 244,21	-10 014,64
	в том числе					
1.1	СМР	102 409,12	89 725,40	241,80	12 925,52	-12 683,72
1.2	Оборудование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе оборудование, приобретенное по Государственному контракту заказчиком					
1.3	Прочие затраты	3 612,67	6 281,75	2 987,77	318,69	+2 669,08
Текущий уровень цен с учетом НДС						
1.	Всего,	830 809,69*	774 065,32**	29 770,76	86 515,13	-56 744,37
	в том числе					
1.1	СМР	797 562,28*	721 015,33**	1 943,06	78 490,01	-76 546,95
1.2	Оборудование	0,00	0,00**	0,00	0,00	0,00
	в том числе оборудование, приобретенное по Государственному контракту заказчиком					
1.3	Прочие затраты	33 247,41*	53 049,99**	27 827,70	8 025,12	+19 802,58

* Первоначально представленная сметная стоимость в текущем уровне цен по состоянию на II квартал 2018 года с учетом НДС

** Откорректированная сметная стоимость в текущем уровне цен по состоянию на IV квартал 2018 года с учетом НДС

Из сравнительной таблицы следует, что в результате внесения оперативных изменений в сметную документацию, изменения сметной стоимости произошли как в сторону уменьшения, так и в сторону увеличения.

Сметная стоимость в базисном уровне цен 2001 года (на 01.01.2000) уменьшилась на 13 244,21 тыс. рублей (12,49% от общей стоимости), в том числе стоимость строительно-монтажных работ уменьшилась на 12 925,52 тыс. рублей (12,62% от стоимости строительно-монтажных работ), прочих затрат – на 318,69 тыс. рублей (8,82 от стоимости прочих затрат).

Кроме того, в базисном уровне цен 2001 г. (на 01.01.2000) произошло увеличение общей сметной стоимости на 3 229,57 тыс. рублей (3,05% от общей стоимости): в том числе строительно-монтажных работ на 241,80 тыс. рублей (0,24% от стоимости строительно-монтажных работ), прочих затрат – на 2 987,77 тыс. рублей (82,70% от стоимости прочих затрат).

В итоге сметная стоимость строительства в базисном уровне цен 2001 года (на 01.01.2000) в целом уменьшилась на 10 014,64 тыс. рублей (9,44%) и определена в сумме 96 007,15 тыс. рублей (без НДС), вместо первоначально представленной 106 021,79 тыс. рублей.

Аналогичные изменения сметной стоимости произошли и в текущем уровне цен, в результате чего сметная стоимость в целом уменьшилась на 56 744,37 тыс. рублей (6,83%) и составила 774 065,32 тыс. рублей в ценах IV квартала 2018 года с НДС, вместо первоначально представленной 830 809,69 тыс. рублей в ценах I квартала 2018 года с НДС.

2.6. Сведения о превышении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства над предполагаемой (предельной) стоимостью строительства, рассчитанной с использованием укрупненных нормативов цены строительства, либо о превышении цены строительства объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство:

Сметная стоимость объекта капитального строительства не превышает предполагаемую (предельную) стоимость строительства, установленную решением (письмом), приведенным в п. 1.8 Заключения.

3. Выводы по результатам проверки сметной стоимости.

3.1. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, сметным нормативам (в том числе сметным нормативам, определяющим потребность в финансовых ресурсах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции), включенным в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащим применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией:

Гидротехнические решения.

Сведения, содержащиеся в ведомостях объемов работ, соответствуют физическим объемам работ и решениям, предусмотренным в подразделе «Гидротехнические решения».

Требования к обеспечению безопасности эксплуатации объекта капитального строительства (в части безопасности мореплавания)

Сведения, приведенные в ведомостях объемов работ, соответствуют физическим объемам работ и решениям, содержащимся в подразделе «Безопасность судоходства».

Организация строительства и технологии производства работ.

Сведения, содержащиеся в ведомостях объемов работ, соответствуют физическим объемам работ и решениям, предусмотренным в разделе «Проект организации строительства»:

Перечень мероприятий по охране окружающей среды.

Перечень и расчет затрат на реализацию природоохранных мероприятий и компенсационных выплат, указанный в п. 13 раздела соответствует данным, указанным в гл. 9 ССР.

Инженерно-экологические изыскания.

Сведения, приведенные в ведомостях объемов работ и смете на проведение инженерно-экологических изысканий соответствуют физическим объемам проведенных работ в составе инженерно-экологических изысканий.

Санитарно-эпидемиологического благополучия населения и работающих

Работы в части мероприятий по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения и работающих, требующие финансирования, проектной документацией не предусматриваются. Оценка соответствия сведений, содержащихся в ведомостях объемов работ, объемам работ и решениям, предусмотренным проектной документацией, не требуется.

Мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Сведения, содержащиеся в ведомостях объемов работ, соответствуют физическим объемам работ и решениям, предусмотренным в разделе «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

Сведения, содержащиеся в ведомостях объемов работ, соответствуют физическим объемам работ и решениям, предусмотренным в разделе «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности».

Мероприятия по обеспечению промышленной безопасности.

Сведения, приведенные в ведомостях объемов работ, соответствуют физическим объемам работ и решениям, содержащимся в проектной документации в части решений по обеспечению промышленной безопасности.

Инженерно-геологические изыскания.

Сведения, содержащиеся в ведомостях объемов работ, соответствуют (полевые и лабораторные работы) физическим объемам и решениям, предусмотренным в разделе «Инженерно-геологические изыскания».

Инженерно-гидрометеорологические изыскания.

Сведения, содержащиеся в ведомостях объемов работ (смете № 1.4 на инженерно-гидрометеорологические изыскания), соответствуют физическим объемам работ и решениям, предусмотренным в разделе «Инженерно-гидрометеорологические изыскания».

Инженерно-геодезические изыскания.

Сведения, содержащиеся в сметах №1.1 и 1.6, соответствуют физическим объемам работ, предусмотренным в разделе инженерно-геодезические и инженерно-гидрографические изыскания.

3.2. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, на соответствие предполагаемой (предельной) стоимости строительства, рассчитанной на основе документально подтвержденных сведений о проектах-аналогах:

Сметная стоимость строительства объекта капитального строительства определена на основании сметных нормативов, включенных в федеральный реестр сметных нормативов.

Предполагаемая (предельная) стоимость строительства определена решением (письмом) по объекту, приведенным в п.1.8 Заключения.

3.3. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, физическим объемам работ, включенным в ведомость объемов работ или акт технического осмотра объекта капитального строительства и дефектную ведомость при проведении проверки сметной стоимости капитального ремонта:

Оценка сметных расчетов выполнена на предмет их соответствия физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией.

3.4. Вывод о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства:

Сметная стоимость объекта капитального строительства «Реконструкция Западного мола инв.№ Ф08000077 п. Новороссийск (защитная наброска)» определена достоверно.

**Начальник Управления
проверки сметной документации
и экспертизы проектов организации
строительства**

Т.В. Ржевская

**Заместитель начальника Управления –
начальник Сметного отдела
Управления проверки
сметной документации
и экспертизы проектов
организации строительства**

Е.А. Бачинская

Перечень подписей электронного документа

<p>Главный специалист Семанов Дмитрий Сергеевич</p>	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  Сведения о сертификате № 00E28C26EF9408478BE8112C1DA15A8601 Действителен: 01.03.2018 - 01.03.2019</p>
<p>Главный специалист Калугина Ксения Владиславовна</p>	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  Сведения о сертификате № 00E28C26EF9408478BE811D516C6DAF42D Действителен: 21.02.2018 - 21.02.2019</p>
<p>Главный специалист Шуршева Александра Владимировна</p>	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  Сведения о сертификате № 00EA19B9E9F240C2B0E8112FA50554A7A2 Действителен: 21.08.2018 - 21.08.2019</p>
<p>Главный специалист Дроздов Валерий Борисович</p>	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  Сведения о сертификате № 00E28C26EF94084D81E7110CF68BE20336 Действителен: 10.01.2018 - 10.01.2019</p>
<p>Главный специалист Коновалов Владимир Павлович</p>	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  Сведения о сертификате № 00EA19B9E9F240C1BAE81131DCDEEFC44A Действителен: 30.10.2018 - 30.10.2019</p>
<p>Заместитель начальника отдела Бачинская Елена Анатольевна</p>	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  Сведения о сертификате № 00E28C26EF94084D81E7110DF6DEFA390C Действителен: 10.01.2018 - 10.01.2019</p>
<p>Начальник управления Ильичев Борис Васильевич</p>	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  Сведения о сертификате № 00E919B9E9F24016A0E811CA7E017FFFC0 Действителен: 03.07.2018 - 03.07.2019</p>

Начальник отдела
Папунов
Дмитрий Валерьевич



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате
№ 00E919B9E9F24016A0E811A970F1AAA852

Действителен: 15.06.2018 - 15.06.2019

Начальник управления
Родивилова
Оксана Викторовна



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате
№ 00E919B9E9F24016A0E811AA70A9AE919B

Действителен: 15.06.2018 - 15.06.2019

Главный специалист
Думилин
Андрей Иванович



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате
№ 00EA19B9E9F240C1BAE8110FAD94B80674

Действителен: 31.08.2018 - 31.08.2019

Главный специалист
Рудаковский
Александр Васильевич



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате
№ 00E919B9E9F24016A0E811C6726C075DA0

Действителен: 18.06.2018 - 18.06.2019

Главный специалист Отдела
специализированных экспертиз
Сваренко
Вера Васильевна



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате
№ 00E919B9E9F24016A0E811AB7AFF62EA2F

Действителен: 28.06.2018 - 28.06.2019

Главный специалист
Ранцева
Наталья Михайловна



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате
№ 00EA19B9E9F240C2B0E8112EA5C10A1C47

Действителен: 21.08.2018 - 21.08.2019





Главный специалист
Синицына
Лилия Витальевна



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате
№ 00E28C26EF94084D81E711ACF653C46401

Действителен: 11.01.2018 - 11.01.2019

<p>Начальник управления Красавин Александр Вадимович</p>	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  Сведения о сертификате № 00E919B9E9F24016A0E8117B7F0AEDF1DC Действителен: 04.07.2018 - 04.07.2019</p>
<p>Начальник управления Ржевская Татьяна Васильевна</p>	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  Сведения о сертификате № 00EA19B9E9F240C1BAE8111BAD4E225C53 Действителен: 31.08.2018 - 31.08.2019</p>
<p>главный специалист Гречушкин Григорий Маркленович</p>	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  Сведения о сертификате № 00E919B9E9F24016A0E811856215250626 Действителен: 28.05.2018 - 28.05.2019</p>
<p>Начальник управления Чиликин Александр Николаевич</p>	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  Сведения о сертификате № 00E919B9E9F24016A0E811627FF21DB1A7 Действителен: 04.07.2018 - 04.07.2019</p>



Прошито и пронумеровано 19 стр.

Подпись *С.И.И.И.*