

Кому **Федеральное государственное
унитарное предприятие «РОСМОРПОРТ»**
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное
наименование организации - для юридических лиц).

Куда **346116, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,
ул. 2-я Володарского, д. 76/23А, офис 401**
(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 12.01.2021

№ 61-501-001-2021

I. **Отдел архитектуры и градостроительства администрации Азовского района**
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти.

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии
Росатом)

решено
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального
строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав
линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия,
при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и
безопасности объекта:

Цех по ремонту и обслуживанию средств навигационного обеспечения (СНО) на территории Лоцпоста

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **346770, Ростовская область, Азовский район,
в районе бухты Лоцпоста примерно в 2000 м по направлению х. Узьяк.**
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 61:01:0600004:150
Строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:
№ **61-501-005-2020** от **30.01.2020** г., выданное отделом архитектуры и
градостроительства администрации Азовского района Ростовской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	1822,28	1822.28
в том числе надземной части	куб. м	1822,28	1822.28
Общая площадь	кв. м	190,14	190.14
Площадь нежилых помещений	кв. м	190,14	190.14
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты:			
Количество посадочных мест		-	-
Количество помещений	шт	1	1
Вместимость		-	-
Количество этажей		1	1
в т.ч. подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение	электроснабжение
Лифты		нет	нет
Эскалаторы		нет	нет
Инвалидные подъемники		нет	нет
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		Металлоконструкции, обшивка сэндвич-панелями	Металлоконструкции, обшивка сэндвич-панелями
Материалы перекрытий		металлоконструкции	Металлоконструкции
Материалы кровли		сэндвич панели	сэндвич панели
Иные показатели:			
2.2 Объект жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Общая площадь нежилых помещений в т.ч. площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в т.ч. подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в т.ч.:	шт./кв. м	-	-

1-комнатные	штук/кв. м	-	-
2-комнатные	штук/кв. м	-	-
3-комнатные	штук/кв.	-	-
4-комнатные	штук/кв.	-	-
более чем 4-комнатные	штук/кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты		-	-
Эскалаторы		-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен:		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели: количество этажей		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линии электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели:		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м 2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

от 18.11.2020г. выполненного кадастровым инженером Гора Эльвирой Фиркатовной,

№ регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 683

И.о. Главного архитектора
Азовского района
(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)



(подпись)

И.А. Старцев
(расшифровка подписи)

“ 12 ” января 20 21 г.

