

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор  
ФГУП «Росморпорт»

А.В. Лаврищев

«22» 2018 г.

## Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе № ЦАА 09-18

« 22» мая 2018 г.

г. Москва

Время начала: 11-00

Время окончания: 11-20

**Место проведения заседания:** 127055, г. Москва, ул. Сушевская, д. 19, стр.7, ком. 408.

**Предмет открытого аукциона:** право заключения договоров аренды объектов федерального недвижимого имущества, закрепленных за ФГУП «Росморпорт» на праве хозяйственного ведения, находящихся на балансовом учете Петропавловского филиала ФГУП «Росморпорт», расположенных по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, Вокзальная площадь, дом № 1/1

Лот № 1 – нежилое помещение № 55, находящееся на 1 этаже здания морского вокзала, площадью 36,9 кв.м.

Лот № 2 – часть нежилого помещения № 1, находящегося на 1 этаже здания морского вокзала, площадью 9,4 кв.м.

Открытый аукцион проводится на основании приказа ФГУП «Росморпорт» от 19.04.2018 № 182.

### ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Председатель Аукционной комиссии – О.А. Брагина, заместитель Генерального директора по управлению государственным имуществом.

Заместитель председателя Аукционной комиссии – С.Ю. Шестаков, начальник Управления сделок с имуществом.

Члены Аукционной комиссии:

Ананьев А.В., консультант отдела закупок для государственных нужд Управления закупок;

Андрейко А.А., главный специалист отдела имущественных отношений, контроля и отчетности Управления сделок с имуществом.

Болдорева А.С., начальник отдела правового анализа и нормативного регулирования Управления правового обеспечения и судебной защиты;

Доремидов М.Е., заместитель начальника Управления сделок с имуществом;

Корнеев Р.А., начальник отдела экономической безопасности Управления обеспечения безопасности;

Радаева О.В., начальник отдела имущественных отношений, контроля и отчетности Управления сделок с имуществом.

Секретарь Аукционной комиссии – О.Л. Литковская, эксперт отдела закупок для государственных нужд Управления закупок.

**ОТСУТСТВОВАЛИ:**

Члены Аукционной комиссии:

Исмиева Н.А., начальник Управления закупок.

Кворум для заседания имеется.

1. На открытый аукцион на право заключения договоров аренды объектов федерального недвижимого имущества, закрепленных за ФГУП «Росморпорт» на праве хозяйственного ведения, находящихся на балансовом учете Петропавловского филиала ФГУП «Росморпорт», расположенных по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, Вокзальная площадь, дом № 1/1 (далее – Аукцион), представлено:

1.1. По Лоту № 1 – 1 (один) запечатанный конверт с заявкой на участие в Аукционе от следующего заявителя:

№	Заявитель	Почтовый адрес
1	Индивидуальный предприниматель Заикин Александр Александрович (ИП Заикин А.А.)	683000, Россия, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Гастелло, 11/1

1.2. По Лоту № 2 не подано ни одной заявки.

2. Наличие сведений и документов, предусмотренных документацией об аукционе, а также сведения, представленные заявителем в подтверждение предложения, представлены в Приложении к настоящему протоколу.

3. Аукционная комиссия рассмотрела заявку на участие в Аукционе на соответствие требованиям, установленным документацией об аукционе и соответствие заявителей требованиям, установленным Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 (далее – Правила).

3.1. При рассмотрении заявки на участие в Аукционе по Лоту № 1 Аукционной комиссией отмечено, что заявка ИП Заикина А.А. соответствует требованиям, установленным документацией об Аукционе, а сам заявитель ИП Заикин А.А. соответствует требованиям, установленным Правилами.

4. Члены Аукционной комиссии выразили следующие мнения относительно допуска заявителя:

О.А. Брагина	- допустить ИП Заикина А.А. к участию в Аукционе по Лоту № 1 и считать его участником Аукциона по Лоту № 1
С.Ю. Шестаков	- допустить ИП Заикина А.А. к участию в Аукционе по Лоту № 1 и считать его участником Аукциона по Лоту № 1
А.В. Ананьев	- допустить ИП Заикина А.А. к участию в Аукционе по Лоту № 1 и считать его участником Аукциона по Лоту № 1
А.А. Андрейко	- допустить ИП Заикина А.А. к участию в Аукционе по Лоту № 1 и считать его участником Аукциона по Лоту № 1

А.С. Болдорева	- допустить ИП Заикина А.А. к участию в Аукционе по Лоту № 1 и считать его участником Аукциона по Лоту № 1
М.Е. Доремидов	- допустить ИП Заикина А.А. к участию в Аукционе по Лоту № 1 и считать его участником Аукциона по Лоту № 1
Р.А. Корнеев	- допустить ИП Заикина А.А. к участию в Аукционе по Лоту № 1 и считать его участником Аукциона по Лоту № 1
О.В. Радаева	- допустить ИП Заикина А.А. к участию в Аукционе по Лоту № 1 и считать его участником Аукциона по Лоту № 1
О.Л. Литковская	- допустить ИП Заикина А.А. к участию в Аукционе по Лоту № 1 и считать его участником Аукциона по Лоту № 1


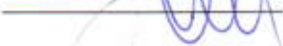

5. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в Аукционе, Аукционной комиссией единогласно приняты решения:

5.1. Допустить ИП Заикина А.А. к участию в Аукционе по Лоту № 1 и считать его участником Аукциона по Лоту № 1.

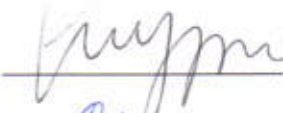



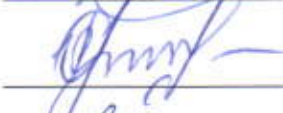

5.2. Признать Аукцион по Лотам №№ 1-2 несостоявшимся на основании п. 129 Правил и п. 10.5 Части 1.2 документации об Аукционе, поскольку по окончании срока подачи заявок на участие в Аукционе по Лоту № 1 подана только одна заявка, по Лоту № 2 не подано ни одной заявки.

5.3. На основании п. 151 Правил и п. 15.1 Части 1.2 документации об Аукционе заключить договор аренды по Лоту № 1 на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе с единственным участником Аукциона – индивидуальным предпринимателем Заикиным Александром Александровичем, почтовый адрес: 683000, Россия, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Гастелло, 11/1, с ценой договора аренды - 275 000 (двести семьдесят пять тысяч) рублей 00 коп. (с учетом НДС) за 1 год аренды и сроком аренды 49 (сорок девять) лет.

Председатель Аукционной комиссии:  
Заместитель председателя Аукционной комиссии:

  
О.А. Брагина  
  
С.Ю. Шестаков  
  
А.В. Ананьев

Члены Аукционной комиссии:

  
А.А. Андрейко  
  
А.С. Болдорева  
  
М.Е. Доремидов  
  
Р.А. Корнеев  
  
О.В. Радаева  
  
О.Л. Литковская

Секретарь Аукционной комиссии

Сведения и документы, предусмотренные п. 9.3 документации об Аукционе по Лоту № 1

№	Документы, входящие в состав заявки на участие в открытом аукционе	ИП Заикин А.А.
1	Заявка на участие в аукционе	в наличии
2	Сведения о заявителе	в наличии
3	Оригинал (либо нотариально заверенная копия) выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (для индивидуальных предпринимателей Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей) выданной не ранее чем за 6 месяцев до даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов; копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона	в наличии
4	Копии учредительных документов	не требуется
5	Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора аренды,	не требуется
6	Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (по форме 1.3.4 к документации об аукционе)	в наличии
7	Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица	не требуется
8	Документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка)	в наличии

Секретарь Аукционной комиссии



О.Л. Литковская