

Уважаемые заявители!

Настоящим сообщаем, что 12.04.2016 поступил запрос на разъяснения конкурсной документации № ЦАА 19-15 на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, закрепленных за ФГУП «Росморпорт» на праве хозяйственного ведения, находящихся на балансовом учете Сахалинского филиала ФГУП «Росморпорт»

Лот № 1 – Сооружение причал № 1

Лот № 2 – Сооружение причал № 2

Лот № 3 – Сооружение причал № 3

Лот № 4 – Сооружение причал № 4:

При изучении проекта договора возникли следующие вопросы:

Вопрос 1.

По п. 2.1.7: Прошу сообщить форму обращения, максимальную сумму возврата за улучшения, форму возврата (за счет аренды).

Ответ 1.

По вопросу согласования неотделимых улучшений арендатор должен письменно обратиться (произвольная форма) в адрес арендодателя с целью получения согласия на производство таких улучшений.

В случае получения арендатором согласия на производство неотделимых улучшений соответствующие условия будут прописаны в дополнительном соглашении.

Вопрос 2.

По п. 2.2.7: Будут ли предоставлены дополнительные сроки для устранения, если нарушение не относится к деятельности арендатора?

Ответ 2.

Арендатор с момента подписания актов сдачи-приемки объектов аренду обязан выполнять условия договора аренды и требования действующего законодательства Российской Федерации.

*Сест (О.В. Санжарова)*

14.04.2016

*И.С.Г.К.К.К.*