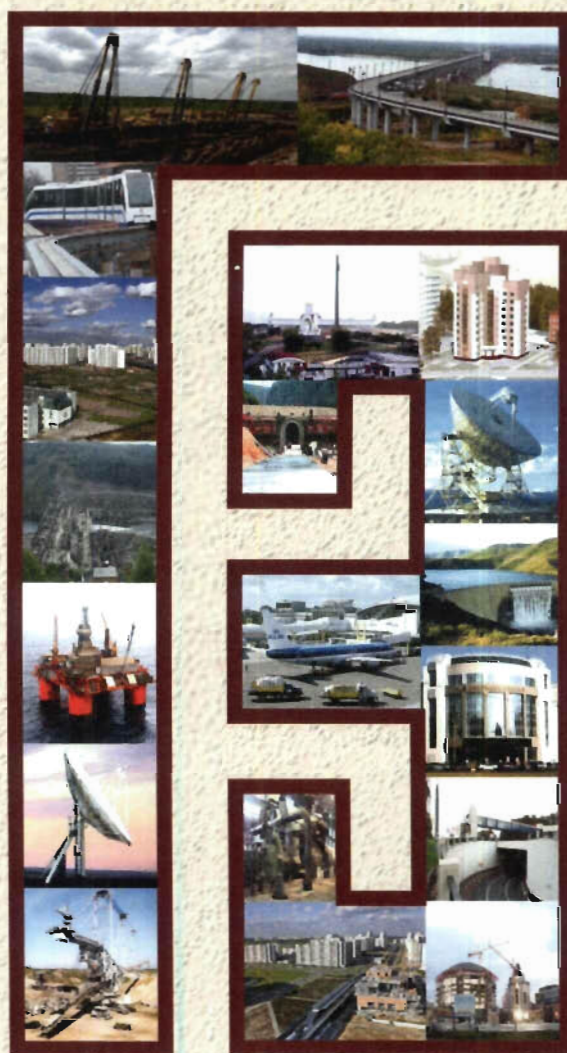




**Федеральное автономное учреждение
«Главное управление государственной экспертизы»
ФАУ «ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА РОССИИ»**

Экспертное заключение



МОСКВА 2013

Контактные телефоны

Руководство:

Начальник	625-75-46 т/ ф. 624-67-49
Заместитель начальника	624-82-12 т/ ф. 625-98-52
Заместитель начальника	623-92-26 т/ ф. 625-93-98
Заместитель начальника	625-15-04 т/ ф. 624-24-71
Заместитель начальника	623-43-40 т/ ф. 624-24-71

Отделы:

Организации документооборота	623-22-55
Объектов энергетического комплекса	624-67-22
Объектов производственного назначения	624-52-23
Объектов транспортного комплекса	624-73-21
Объектов гражданского назначения и градостроительства	623-19-76
Экологической экспертизы	624-22-65
Объектов коммунального и водного хозяйства	625-55-89
Строительных решений	625-58-71
Объектов информатизации и связи	625-29-49
Сметный	625-09-13
Экспертизы предупреждения чрезвычайных ситуаций	624-41-53
Экспертизы промышленной безопасности	625-22-90
Методологии и работы с филиалами	625-63-39
Объектов горных работ	625-75-60
Инженерного обеспечения	624-04-70
Юридический	624-38-56
Бухгалтерия	624-56-40
Планово-договорной:	
Информация о договорных документах	625-15-31
Сектор приемки проектной документации	624-74-27



МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНРЕГИОН РОССИИ)

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
(ФАУ «ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА РОССИИ»)

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель начальника

В.Н. Федосеев

« 11 » ноября 2013 г.

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 1067 -13/ГГЭ-8796/10

(№ в Реестре 00-1-6- 0576-13)

Объект капитального строительства

проверка достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства по проектной документации "Реконструкция систем управления движением судов на подходах к морским портам Российской Федерации". Реконструкция Региональной СУДС Финского залива 1-й этап"

(г.Санкт-Петербург, Приморский район, п.Ольгино)

1. Общие положения

1.1. Сведения об основании для проведения проверки сметной стоимости:

Заявление Федерального государственного унитарного предприятия «Росморпорт» о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства по проектной документации «Реконструкция систем управления движением судов на подходах к морским портам Российской Федерации». Реконструкция Региональной СУДС Финского залива 1-й этап» от 22.05.2013 № ИЛ-26/04014-16.

Договор между ФАУ «Главгосэкспертиза России» и ФГУП «Росморпорт» на выполнение работ от 22.08.2013 № 0894Д-13/ГГЭ-8796/10/СГ.

Копия задания на проектирование (приложение № 1 к государственному контракту № 13-ГК/12 от 14.05.2012).

Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации от 08.11.2013 № 1062-13/ГГЭ-8796/09 (№ в Реестре № 00-1-4-4265-13).

1.2. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование объекта капитального строительства: «Реконструкция систем управления движением судов на подходах к морским портам Российской Федерации». Реконструкция Региональной СУДС Финского залива 1-й этап».

Строительный (почтовый) адрес объекта капитального строительства: г. Санкт-Петербург, Приморский район, п. Ольгино

Основные технико-экономические показатели объекта:

Основанием для реконструкции и расширения зоны действия технических средств СУДС порта Санкт-Петербург для обеспечения безопасности мореплавания судов, включая пассажирские, в связи с вводом в действие пассажирского порта на Васильевском острове является федеральная целевая программа (ФЦП) «Модернизация транспортной системы России (2010 - 2015 годы)». Подпрограмма "Морской транспорт", утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 20.05.2008г. № 377.

С целью выполнения требований ФЦП и технико-эксплуатационных требований «Системы управления движением судов», № МФ 02-22/848, 2002 года по реконструкции Региональной СУДС Финского залива проектной документацией предусматривается:

По стационарным сооружениям:

- ◆ Строительство АРТП в районе пос. Ольгино на базе:
 - береговой радиолокационной станции (БРЛС) сантиметрового диапазона «TERMA SCANTER RADAR» с 18-ти футовой волноводно-щелевой антенной, производства фирмы «Terma Elektronik AS», Финляндия.

- ◆ Реконструкция существующей АРТП в г. Петродворец с установкой на существующей башне на высоте 78,5 м два комплекта цифровой радиорелейной станции (ЦРРС) «MiniLink 15TN» фирмы «Ericsson», Швеция.

По соединительным линиям:

Строительство цифровой радиорелейной линии связи (ЦРРЛС) на направлении между объектами АРТП Ольгино и ЦУДС Петродворец с пропускной способностью 128 Мбит/с на базе оборудования ЦРРС «MiniLink 15TN» фирмы «Ericsson», Швеция.

ЦРРЛС предназначена для передачи информации о состоянии судоходной, навигационной и метеорологической обстановки с АРТП в ЦУДС.

По антенно-мачтовым сооружениям:

АРТП в п. Ольгино:

◆ Строительство проектируемой антенной башни Н=30м с установкой на ней антенны БРЛС на отм. +30 м, двух антенн Ø 0,6 м с радиоблоками ЦРРС на отм. +28,0 м и +25,0 м и аппаратного контейнера с проектируемым технологическим оборудованием АРТП на площадке внутри башни на высотной отметке 10 метров.

В ЦУДС в г. Петродворец:

◆ реконструкция башни высотой 78,5 м на существующем объекте АРТП Петродворец с установкой на ней двух антенн Ø 0,6 м с радиоблоками ЦРРС на отм. +77,0 м и +74,0 м с размещением проектируемого технологического оборудования в существующем аппаратном отсеке на отм. +36,0 м.

По электроснабжению объекта АРТП Ольгино:

◆ Строительство кабельной линии электропередачи КЛ-10 кВ протяженностью 1,315 км.

◆ Строительство малогабаритной тупиковой КТПн 10/0,4 мощностью 25 кВА киоскового типа с кабельным вводом и выводом.

◆ Установка 2-х блок-контейнеров типа «Север БКС-3» дизельных электрических станций на базе ДГУ типа GMJ33 заводской готовности.

Технико-экономические показатели объекта:

А. Объекты СУДС г. Санкт-Петербурга.

Наименование	Координаты	Местоположение
АРТП Петродворец (существующий)	59°54'00" N 029°52'08" E	г. Петродворец, Ленинградская область, ул. Приморская, 16
АРТП Ольгино (проектируемый)	59°59'31" N 030°06'05" E	п. Ольгино, г. Санкт-Петербург, Приморское шоссе, участок 4, Курортный район

Б. Район действия радиотехнических средств СУДС.

Зона действия проектируемых радиотехнических средств проектируемой СУДС г. Санкт-Петербурга АРТП Ольгино в акватории Финского залива Северо-Западного бассейнового филиала ФГУП «Росморпорт» представлена в таблице:

Техническое средство	Дальность действия, морские мили (мм)
----------------------	---------------------------------------

	При сильных осадках и для всех типов целей	При отсутствии осадков и для всех типов судов
БРЛС	От 6,7 до 13,4	От 12,2 до 40,8

В. Радиорелейная линия связи СУДС.

– Цифровая радиорелейная линия связи предназначена для обеспечения связи между объектами СУДС с организацией на проектируемом интервале одного ствола с пропускной способностью до 128 (2x64) Мбит/с с пространственно-разнесенным резервированием оборудования.

Основные параметры ЦРРЛС приведены в таблице:

№ п/п	Наименование данных	Единица измерения	Кол-во
1.	Протяженность ЦРРЛС: ОРС пос. Ольгино – УРС г. Петродворец (ЦУДС Петродворец)	км	14,3
2.	Количество радиорелейных станций	комплект	2
3.	Аппаратура ЦРРЛС	тип	Mini-Link 15TN
4.	Пропускная способность ствола	Мбит/с	до 128(2x64)
5.	Конфигурация радиорелейного оборудования	ствол	1+1

Г. Продолжительность строительства составляет 3,5 месяца.

1.3. Сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации и (или) выполнивших инженерные изыскания:

Генпроектировщик:

Открытое акционерное общество "Проектно-изыскательский и научно-исследовательский институт морского транспорта "Союзморниипроект".

Юридический и фактический адрес: Большой Коптевский проезд, д.3, г. Москва, 125319.

Субпроектировщик:

Закрытое акционерное общество «Управление специальных строительных работ».

Юридический и фактический адрес: Люблинский переулок, д.7, лит. Б, пом. 3Н, г. Санкт-Петербург, 190121.

Общество с ограниченной ответственностью «Технотерра».

Юридический и фактический адрес: наб. р. Фонтанки, д.113, лит. А, г. Санкт-Петербург, 190031.

Общество с ограниченной ответственностью «Экологический Исследовательский Центр».

Юридический и фактический адрес: пер. 4-й Вятский. д.16, корп. 2, г. Москва, 127287.

Общество с ограниченной ответственностью «ТРАНСМАСТ СПб».

Юридический адрес: ул. Раумская, д.1, кв.206, Колпино, г. Санкт-Петербург, 196657.

Фактический адрес: промзона Металлострой, д. 5, корп. 44, лит. Н, Металлострой, дорога на Металлострой, г. Санкт-Петербург, 196641.

Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажная организация «Ладога».

Юридический и фактический адрес: ул. Харченко, д.2/12, лит. А, г. Санкт-Петербург, 194100.

Общество с ограниченной ответственностью «Потенциал».

Юридический и фактический адрес: Пекарный пер., д.2а, г. Выборг, Ленинградская область, 188800.

Закрытое акционерное общество «Бэскит».

Юридический адрес: ул. Кирочная, д.19, лит. А, пом. 13Н, г. Санкт-Петербург, 191123.

Фактический адрес: ул. Кирочная, д.19, офис 25, г. Санкт-Петербург, 191123.

1.4. Сведения о заявителе:

Заявитель/Технический заказчик (Застройщик):

Федеральное государственное унитарное предприятие "Росморпорт" (ФГУП "Росморпорт").

Юридический и фактический адрес: ул. Сущевская, д.19, стр.7, г. Москва, 127055.

Государственный заказчик

Федеральное агентство морского и речного транспорта (Росморречфлот).

Юридический адрес: 125993, г. Москва, ул. Петровка, д.3/6.

Фактический (почтовый) адрес: 125993, г. Москва, ул. Петровка, д.3/6.

1.5. Сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителя действовать от имени застройщика, заказчика:

Не требуется. Заказчик является заявителем.

1.6. Проектная документация и результаты инженерных изысканий, представленные на рассмотрение:

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
		Инженерные изыскания	
1	Инв.№45278	Инженерно-геодезические изыскания и	ООО

		геофизические исследования	«ТехноТерра», с измен.
2	Инв.№45279	Инженерно-геологические изыскания	ООО «ТехноТерра», с измен.
3	Инв.№45280	Инженерно-экологические изыскания	ООО «ТехноТерра», с измен.
4	Инв.№45136/3	Обследование и расчет несущей способности башни Н=78,5 м	ЗАО «БЭСКИТ»
		Проектная документация	
1	13ГК12-0-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	Инв.№45258-К, с измен.
2	13ГК12-0-ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	Инв.№45259, с измен.
3	13ГК12-0-АР	Раздел 3 «Архитектурные решения»	Инв.№45260
4.1	13ГК12-0-КР1	Раздел 4. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Часть 1. Конструкции железобетонные. Фундамент металлической опоры. Часть 1	Инв.№45261, с измен.
4.2	13ГК12-0-КР2	Раздел 4. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Часть 2. Конструкции металлические	Инв.№45262, с измен.
5.1.1	13ГК12-0-ИОС1.1	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 1 «Система электроснабжения». Книга 1. Линия электропередач	Инв.№45263
5.1.2	13ГК12-0-ИОС1.2	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 1 «Система электроснабжения». Книга 2. Электрооборудование. Электроосвещение. ДЭС башни	Инв.№45264, с измен.
5.1.3	13ГК12-0-ИОС1.3	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 1 «Система электроснабжения». Книга 3. Молниезащита башни. Рабочее защитное заземление башни	Инв.№45265
5.4	13ГК12-0-ИОС4	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий,	Инв.№45266, с измен.

		содержание технологических решений» Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»	
5.5.1	13ГК12-0-ИОС5.1	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 5 «Сети связи». Книга 1. Радиорелейная связь	Инв.№45268
5.5.2	13ГК12-0-ИОС5.2	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 5 «Сети связи». Книга 2. Каналообразующее оборудование	Инв.№45267
5.7	13ГК12-0-ИОС7	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 7 «Технологические решения»	Инв.№45269
6	13ГК12-0-ПОС	Раздел 6 «Проект организации строительства»	Инв.№45270, с измен.
8	13ГК12-0-ООС	Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»	Инв.№45271, с измен.
9	13ГК12-0-ПБ	Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»	Инв.№45272
10.1		Раздел 10.1 «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства»	Инв.№45277/1
10.2		Раздел 10.2 «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»	Инв.№45277/2
12	13ГК12-0-ГОЧС	Раздел 12 «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»	Инв.№45276
13		Обследование и расчет несущей способности башни Н=78,5 м	Инв. №45277, с измен.
Материалы, представленные по замечаниям ФАУ «Главгосэкспертиза России»			
-		Ответы на замечания ФАУ «Главгосэкспертиза России»	Инв.№45277/3
-	БКС-02	Технические условия «Контейнер с системой жизнеобеспечения»	«КузбассСвязь Ресурс»

-	БК-06	Технические условия «Контейнер с системой жизнеобеспечения».	«КузбассСвязь Ресурс»
-	«Север БКС-3»	Технические условия «Контейнер с дизель-электрической установкой».	ЗАО «ГрандМоторс»

1.7. Сведения об источниках финансирования:

Федеральный бюджет.

1.8. Сведения о нормативном правовом акте Правительства Российской Федерации либо решении главного распорядителя средств федерального бюджета о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в данный объект капитального строительства:

Федеральная целевая программа «Развитие транспортной системы России (2010-2015 годы), подпрограмма «Морской транспорт», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 20 мая 2008 г. № 377.

2. Описание сметы на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт)

2.1. Сведения об общей стоимости объекта строительства в ценах, предусмотренных действующей сметно-нормативной базой:

Первоначально представленная сметная стоимость реконструкции

А) в базисных ценах 2001 г. (на 01.01.2000) без НДС

- строительно-монтажные работы	-	1 712,50*	тыс. руб.
- оборудование	-	7 342,88	тыс. руб.
- прочие работы	-	818,12*	тыс. руб.
ВСЕГО:	-	9 873,50*	тыс. руб.
- ПИР	-	не указаны	тыс. руб.
-возвратные суммы	-	не указаны	тыс. руб.

Б) в текущем уровне цен IV квартала 2012 г. с НДС

- строительно-монтажные работы	-	10 381,90	тыс. руб.
- оборудование	-	30 066,15	тыс. руб.
- прочие работы	-	4 101,04	тыс. руб.
ВСЕГО:	-	44 549,09	тыс. руб.
- НДС	-	6 795,62	тыс. руб.
- ПИР	-	не указаны	тыс. руб.
-возвратные суммы	-	не указаны	тыс. руб.

* сметная стоимость в базисном уровне цен 2001 г. приведена с учетом устранения арифметической ошибки, допущенной при суммировании затрат по главам 1-9 ССР.

2.2. Перечень представленной сметной документации:

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
		Раздел 11 «Сметная стоимость объектов капитального строительства»	
11.1.	13ГК12-0-СМ1	Подраздел 1.Сводный сметный расчет	
11.2.	13ГК12-0-СМ2	Подраздел 2. Объектные и локальные сметы	
11.3	13ГК12-0-СМ3	Подраздел 3. Спецификации и ведомости объемов работ.	

2.3. Информация об использованных сметных нормативах, а также примененных индексах для перевода сметной стоимости из базисного уровня цен в текущий уровень цен:

Сметная стоимость определена базисно-индексным методом.

Локальные сметные расчеты выполнены в сметно-нормативной базе ценообразования в строительстве 2001 года (на 01.01.2000), по сборникам территориальных единичных расценок (ТЕР-2001, ТЕРм-2001, ТЕРп-2001), сборникам сметных цен на материалы, изделия и конструкции (ТСЦ-2001) для Санкт-Петербурга в редакции 2009 года.

Стоимость оборудования и материалов, отсутствующая в территориальных сборниках сметных цен на материалы, изделия и конструкции, принята по прайс-листам в текущем уровне цен с пересчетом методом «обратного счета» в базисный уровень цен 2001г. (на 01.01.2000).

Накладные расходы и сметная прибыль в локальных сметных расчетах определены от ФОТ по видам работ в соответствии с МДС 81-33.2004 и МДС 81-25.2001 с учетом письма от 18.11.2004 № АП-5536/06.

Сводный сметный расчет стоимости строительства составлен в базисном уровне цен 2001 года (на 01.01.2000).

Пересчет сметной стоимости объекта из базисного уровня цен 2001 года (на 01.01.2000) выполнен по итогу ССР в текущие цены IV квартала 2012 г. по следующим индексам изменения сметной стоимости на основе приложений №№ 1,3,4,5 к письму Министерства регионального развития Российской Федерации от 03.12.2012 № 2836-ИП/12/ГС:

- $СМР_{к\ тер}$ – 5,82 для Санкт-Петербурга по виду строительства «Прочие объекты» (приложение № 1);
- оборудование – 3,47 (приложение № 5) для отрасли «Транспорт»;
- прочие работы и затраты (кроме гл.12 ССР) – 9,88 (приложение № 4) для отрасли «Транспорт»;
- проектные работы – 3,53 (приложение № 4) x 1,19 (письмо Госстроя России от 16.07.2003 № НЗ-4316/10);
- изыскательские работы – 3,59 (приложение № 4) x 1,266 (письма Госстроя России от 04.01.2001 № АШ- 9/10, от 07.10.1999 № АШ-3412/10).

Затраты на экспертизу – 3,50 (коэффициент, учитывающий инфляционные процессы на 2013 год).

Согласно п.4.100 МДС 81-35.2004 сумма налога на добавленную стоимость (НДС) в размере 18% включена в сметную стоимость в текущем уровне цен по итогу сводного сметного расчета от полной стоимости.

2.4. Сведения об оперативных изменениях, внесенных в сметную документацию в процессе проведения проверки сметной стоимости:

2.4.1. Сметная документация по форме представления приведена в соответствие с требованиями Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81-35.2004):

- представлена пояснительная записка в соответствии п.4.76;
- объектные сметные расчеты (ОСР) приведены в соответствие образцу № 3 приложения № 2;

- локальные сметные расчеты (ЛСР) пронумерованы, указаны номера чертежей, на основе которых они составлялись, имеют подписи составителей и проверяющих (образец № 5 приложения № 2).

2.4.2. В соответствии с п. 18 Положения о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18.05.2009 № 427 (далее Положения) и п. 4.1 МДС 81-35.2004 сметная документация дополнена ведомостями объемов строительных и монтажных работ (с подсчетами), спецификациями на оборудование, оформленными в установленном порядке и определенными по проектным материалам.

2.4.3. Представлены обосновывающие документы включенных в сметную документацию затрат (прайс-листы), согласованные заказчиком, подобранные на основе конъюнктурного анализа с выбором наиболее экономичного варианта (п.4.25 МДС 81-35.2004). Уточнена стоимость материалов и оборудования, принятая по представленным прайс-листам с учетом транспортных расходов в размере - 3% от общей стоимости оборудования или материалов (п. 4.60 МДС 81-35.2004).

2.4.4. В соответствии с п.2.1. ГСН 81-05-01-2001 применен коэффициент 0,8 к нормам затрат на строительство титульных временных зданий и сооружений при составлении сметной документации на реконструкцию.

2.4.5. Затраты на проектные и изыскательские работы (ПИР) показаны отдельной строкой за итогом ССР в базисных ценах 2001 г. (без НДС) и в текущем уровне цен (с учетом НДС).

2.4.6. Уточнены объемы работ на строительномонтажные работы в соответствии с проектными решениями.

2.4.7. Локальные сметные расчеты откорректированы в части применения единичных расценок, соответствующих технологическим процессам, исключения двойного учета стоимости материалов и видов работ, устранения арифметических ошибок.

2.4.8. В связи с корректировкой затрат по главам 1-7 ССР уточнены соответствующие им лимитированные и прочие затраты.

2.4.9. В соответствии с п. 12 Положения пересчет сметной стоимости из базисного уровня цен 2001 г. (на 01.01.2000) в текущий выполнен по состоянию на III квартал 2013 года вместо IV квартала 2012 года с учетом следующих индексов изменения сметной стоимости согласно приложениям №№ 1, 3-5 к письму Минрегиона России от 29.07.2013 № 13478-СД/10:

- $СМР_{к\ тер}$ – 5,84 для Санкт-Петербурга по виду строительства «Прочие объекты» (приложение № 1);
- оборудование – 3,58 (приложение № 5), прочие работы и затраты (кроме гл.12 ССР) – 10,14 (приложение № 4) по отрасли «Транспорт»;
- проектные работы – 3,64 (приложение № 3) x 1,19 (письмо Госстроя России от 16.07.2003 № НЗ-4316/10);
- изыскательские работы – 3,70 (приложение № 3) x 1,266 (письма Госстроя России от 04.01.2001 № АИШ-9/10, от 07.10.1999 № АИШ-3412/10).

Затраты на экспертизу – 3,50 (коэффициент, учитывающий инфляционные процессы на 2013 год).

Результаты корректировки сметной стоимости приводятся в табличной форме:

№ п/п	Структура затрат	Сметная стоимость (тыс.руб.)		Изменения (тыс. руб.) (+, -)		
		Первоначально Представленная	Откорректированная	(+)	(-)	Всего
Базисный уровень цен 2001г. (на 01.01.2000) без НДС						
1.	Всего,	9 873,50*	8 448,61	-	1 424,89	- 1 424,89
	в том числе:					
1.1	СМР	1 712,50*	1 650,13	-	62,37	- 62,37
1.2	Оборудование	7 342,88	6 004,01	-	1 338,87	- 1 338,87
	в т.ч. оборудование, закупленное по Государственному контракту заказчиком	-	-	-	-	-
1.3	Прочие затраты	818,12*	794,47		23,65	- 23,65
Текущий уровень цен III квартал 2013 г. с НДС						
2.	Всего,	47 086,54**	40 854,63	-	6 231,91	- 6 231,91
	в том числе:					
2.1	СМР	11 801,18**	11 371,40	-	429,78	- 429,78
2.2	Оборудование	31 019,26*	25 363,32	-	5 655,94	- 5 655,94
	в т.ч. оборудование, закупленное по Государственному	-	-	-	-	-

	контракту заказчиком					
2.3	Прочие затраты	4 266,10**	4 119,91	-	146,19	-146,19

* первоначально представленная сметная стоимость приведена с устранением допущенной арифметической ошибки при суммировании затрат по главам 1-9 ССР.

** первоначально представленная сметная стоимость из текущего уровня IV квартала 2012 г. приведена в сопоставимый вид с откорректированной в уровень цен III квартала 2013г.

Из сравнительной таблицы следует, что в результате внесения оперативных изменений в сметную документацию произошло уменьшение сметной стоимости.

В базисном уровне цен 2001 г. (на 01.01.2000) без НДС сметная стоимость уменьшилась на 1 424,89 тыс. руб. (14,43% от общей сметной стоимости), в том числе стоимость строительно-монтажных работ (СМР) сократилась на 62,37 тыс. руб. (3,64% от стоимости СМР), оборудования – 1 338,87 тыс. руб. (18,23% от стоимости оборудования), прочих затрат – на 23,65 тыс. руб. (2,89% от стоимости прочих затрат).

В итоге, в базисном уровне цен 2001 г. (на 01.01.2000) без НДС сметная стоимость составила 8 448,61 тыс. руб. (без НДС) вместо первоначально представленной 9 873,50 тыс. руб.

Аналогичные изменения сметной стоимости реконструкции произошли и в текущем уровне цен по состоянию на III квартала 2013 года, в результате которых сметная стоимость уменьшилась в целом на 6 231,91 тыс. руб. (13,24%) и составила 40 854,63 тыс.руб. вместо первоначально представленной 47 086,54 тыс.руб. с учетом НДС.

В результате проверки достоверности определения сметной стоимости определены следующие стоимостные показатели:

А. в базисном уровне цен 2001 г. (на 01.01.2000) без НДС

- СМР	1 650,13	тыс. руб.
- Оборудование	6 004,01	тыс. руб.
- Прочие затраты	794,47	тыс. руб.
Всего:	8 448,61	тыс. руб.

в том числе:

- ПИР	630,79	тыс. руб.
- возвратные суммы	(9,40)	тыс. руб.

Б. в текущем уровне цен III квартала 2013 г. с учетом НДС

- СМР	11 371,40	тыс. руб.
- Оборудование	25 363,32	тыс. руб.
- Прочие затраты	4 119,91	тыс. руб.
Всего:	40 854,63	тыс. руб.

в том числе:

- ПИР	3 243,48	тыс. руб.
- НДС	6 232,06	тыс. руб.
- возвратные суммы	(64,78)	тыс. руб.

3. Выводы по результатам проверки сметной стоимости

3.1. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, сметным нормативам, внесенным в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией:

Сметные расчеты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют сметным нормативам, внесенным в федеральный реестр сметных нормативов, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией.

3.2. Вывод о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства:

Сметная стоимость объекта капитального строительства определена достоверно.

Начальник Сметного отдела

Т.В.Ржевская

Заместитель начальника
Сметного отдела

Ж.А.Прищепина

Главный специалист

С.И.Алдушина

Главный специалист
(организация строительства)

О.Н.Меньшикова

Начальник Отдела объектов
информатизации и связи

В.М.Анисименко

Главный специалист
(технологические решения)

Б.Г.Брагин

**Зам.начальника Отдела
строительных решений**
(конструктивные решения, обследование
технического состояния)

 **Е.В.Леонтьев**

Главный специалист
(инженерно-геологические изыскания)

 **М.Н.Красильников**


Главный специалист
(инженерно-геодезические изыскания)

 **А.К.Косенко**


**Начальник Отдела экспертизы
предупреждения чрезвычайных
ситуаций**

 **А.А.Пономарев**

Главный специалист
(мероприятия пожарной безопасности)

 **Н.А.Красильников**


**Начальник Отдела
инженерного обеспечения**

 **В.А.Аллахвердянц**

Главный специалист
(система электроснабжения)

 **Н.И.Матюнина**

Главный специалист
(отопление, вентиляция и кондиционирование)

 **И.И.Большакова**

Главный специалист
(сети связи)

 **И.Р.Клещевникова**



Прошито и пронумеровано 14 стр.

Алдушина/ГГЭ-8796

Подпись 